



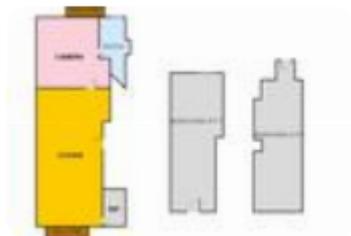
Rif.: 60740398

**€ 95.000**

**Bilocale in vendita**

**Barletta, Via San Donato - Semicentro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 111 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via San Donato proponiamo in vendita appartamento al primo piano ristrutturato composto da ampio soggiorno pranzo con piccola zona living, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. L'appartamento ha doppia esposizione e dispone di riscaldamento autonomo, pavimento in ottimo stato, infissi a taglio termico, zanzariere, e videocitofono. Lo stabile è in ottimo stato e la facciata è stata recentemente ristrutturata. A completare la vendita c'è anche un monolocale al piano terra da ristrutturare con doppio ingresso (internamente ed esternamente alla scala) e un box auto di 37mq. L'immobile è occupato da un inquilino che si libera a Giugno 2026. Non ci sono spese condominiali. Per ulteriori informazioni oppure fissare un appuntamento può contattarci al numero 0883414543 e anche tramite whatsapp al numero 3806571683. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale. È possibile visionare l'immobile tutti i giorni, dal lunedì al sabato, previo appuntamento telefonico. Si effettuano valutazioni e consulenze gratuite. Inoltre un consulente del credito del gruppo KIRON

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

