



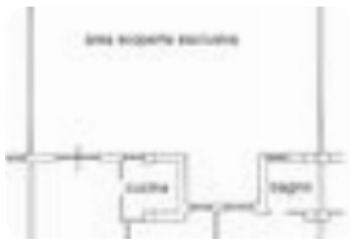
Rif.: 61245417

€ 230.000

Trilocale in vendita

Barletta, Via Antonio Violante - Lungomare Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

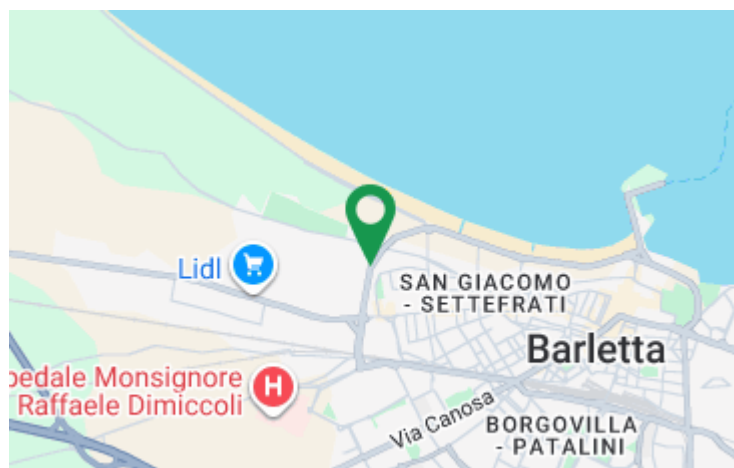
EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

IN ZONA LUNGOMARE - VIA VIOLANTE Proponiamo in vendita un elegante appartamento di 110 mq al piano rialzato, situato in un edificio di recente costruzione del 2019. L'immobile si distingue per una distribuzione interna funzionale e curata: Ampio e luminoso soggiorno ideale per accogliere ospiti. Cucinino separato, pratico e ben organizzato. Zona notte servita da un comodo corridoio, composta da una spaziosa camera matrimoniale e una seconda cameretta. Due bagni completi, per il massimo del comfort e della praticità. A completare la proprietà, un giardino privato di 30 mq perfetto per godersi momenti di relax all'aria aperta, e un posto auto di proprietà che aggiunge comodità e valore all'immobile. La posizione è davvero strategica: a due passi dal mare e da tutti i principali servizi della zona lungomare di Barletta. Una soluzione perfetta sia come abitazione principale che come casa vacanze. Punti di forza: Edificio recente, anno 2019. Piano rialzato con giardino privato 30 mq. 2 camere + 2 bagni. Posto auto incluso. A bochi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

