



Rif.: 61210706

€ 90.000**Bilocale in vendita**

Barletta, Via canne

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

**Classe energetica:** **EP globale rinnovabile:** 300.00 kW h/m² anno

ZONA SETTEFRATI: Proponiamo in vendita un appartamento di 61 mq, ideale per chi desidera vivere in un contesto autentico senza rinunciare alla comodità dei servizi. L'immobile, costruito nel 1950, si distingue per una distribuzione funzionale degli spazi e per la sua luminosità.

L'ingresso conduce a una cucina abitabile, perfetta per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali, mentre il soggiorno con balcone offre un ambiente accogliente per il relax quotidiano. La camera matrimoniale, anch'essa dotata di balcone, garantisce uno spazio intimo e confortevole. Completa la proprietà un bagno pratico e ben organizzato. La posizione strategica consente di vivere appieno il quartiere, con negozi, servizi e collegamenti facilmente raggiungibili.

Una soluzione interessante sia come abitazione principale che come investimento, perfetta per chi cerca il fascino della tradizione unito alla praticità della vita urbana.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

