



Rif.: 61086225

**€ 170.000**

**5 locali in vendita**

**Barletta, Via prascina - Lungomare Ponente**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 134 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

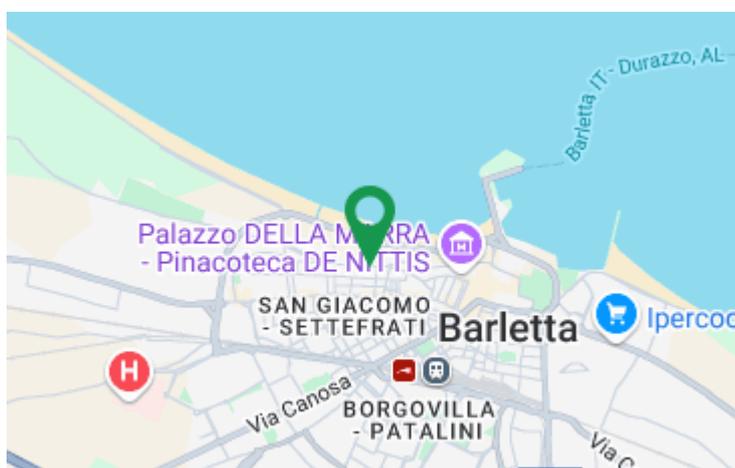
**EP globale non rinnovabile:** 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nella suggestiva località di Lungomare Ponente è disponibile un appartamento in vendita situato in Via Prascina. L'immobile, di 134 mq, offre una disposizione funzionale con cinque locali. All'interno, troverete una sala da pranzo accogliente, un soggiorno luminoso, una cucina abitabile, una camera matrimoniale e una cameretta. Il bagno è ben posizionato per servire comodamente tutte le stanze. Completano la proprietà due ripostigli, uno dei quali situato sul terrazzo, ideale per chi cerca spazio extra. L'appartamento, libero e da ristrutturare, offre un'opportunità unica per personalizzare gli interni secondo i propri gusti. La presenza dell'ascensore garantisce comodità, mentre l'aria condizionata assicura comfort in ogni stagione. Costruito nel 1960, l'immobile vanta una vista mare che arricchisce l'esperienza abitativa, rendendolo un'opzione interessante per chi desidera vivere vicino alla costa.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

