



Rif.: 61083887

## € 130.000

### Casa indipendente in vendita Barletta, Via Tommaso Passero - Settefrati

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **G**

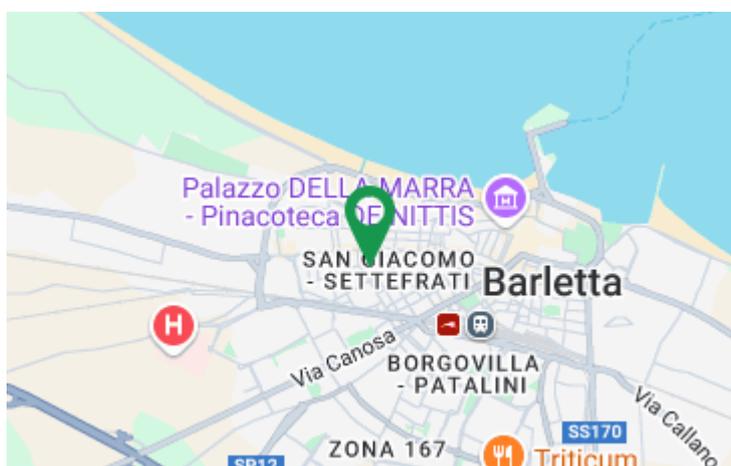
EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Si propone in vendita una casa indipendente di 99 mq, costruita nel 1960 e recentemente ristrutturata. Situata in via Passero, questa palazzina offre una disposizione funzionale e accogliente. Al piano terra, si trova una cucina abitabile, ideale per momenti conviviali, un salottino e un bagno. Salendo al primo piano, si accede a una spaziosa camera matrimoniale, cameretta e a un secondo bagno, garantendo comfort e privacy. La proprietà è completata da un terrazzo sovrastante di 50 mq, perfetto per godere di momenti di relax all'aperto, dotato di un ampio ripostiglio e un ulteriore bagno. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

