



Rif.: 61029718

↓ € 65.000

€75.000 (-14%)

## Monocale in vendita

Barletta, Via Giuseppe Sfregola - Lungomare Ponente

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella suggestiva località di Lungomare Ponente, è disponibile un monocale in vendita situato al piano terra. L'appartamento, di 56 mq. si trova in Via Sfregola, una posizione strategica per chi desidera vivere a pochi passi dal mare. L'immobile è composto da un accogliente soggiorno, un pratico cucinino, una spaziosa camera matrimoniale e un bagno funzionale. La disposizione degli spazi è studiata per garantire comfort e praticità, rendendo questo monocale ideale per chi cerca una soluzione abitativa compatta ma ben organizzata. La disponibilità immediata permette di trasferirsi senza attese, offrendo l'opportunità di iniziare subito una nuova esperienza.



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

