



Rif.: 60857869

↓ € 79.000

€ 84.000 (-6%)

## Casa indipendente in vendita Canosa DI Puglia, Via Ospedale Vecchio

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 76 ca.                |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 153.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 78.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Ospedale Vecchio nei pressi del Castello proponiamo ampio bilocale indipendente del 1902 di mq 76 con tufo a vista e volta a botte, completamente ristrutturato, dotato di cucina in muratura con angolo bar, camino e stufa a legna, aria condizionata, filo diffusione, vasca idromassaggio e velux. Ampio utilizzo di marmo e pietre naturali anche nei servizi, il tutto arricchito da una vista dal terrazzo sul promontorio del gargano. Mezzi pubblici, supermercati, scuole, bar e farmacie nelle immediate vicinanze!!! Per ulteriori informazioni oppure fissare un appuntamento può contattarci anche tramite

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

