



Rif.: 61237917

# € 225.000

## Quadrilocale in vendita

Barletta, Viale delle belle arti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 210.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BARBERINI: Proponiamo in vendita un appartamento di 120 mq libero subito, situato in un edificio costruito nel 1986 e con facciata recentemente ristrutturata. L'immobile offre un'ampia metratura e una doppia esposizione che garantisce luminosità e ventilazione naturale, grazie ai due balconi presenti. Gli spazi interni sono ben distribuiti: una sala accogliente, un soggiorno spazioso, un cucinino funzionale, due camere da letto confortevoli, un bagno principale con vasca e finestra, e un bagno di servizio con doccia. Completa la proprietà un pratico ripostiglio, ideale per organizzare al meglio gli spazi. Inoltre, l'appartamento dispone di un box auto, offrendo una soluzione comoda per il parcheggio. Impianto di riscaldamento autonomo. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

