

Rif.: 61120883

€ 180.000

Quadrilocale in vendita

Barletta, Via Lavello - Barberini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 850
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **B**

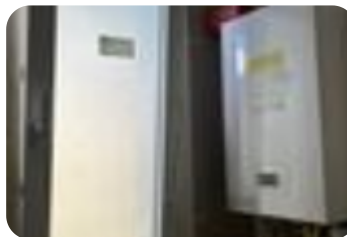
EP globale non rinnovabile: 44.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.17 kW h/m² anno

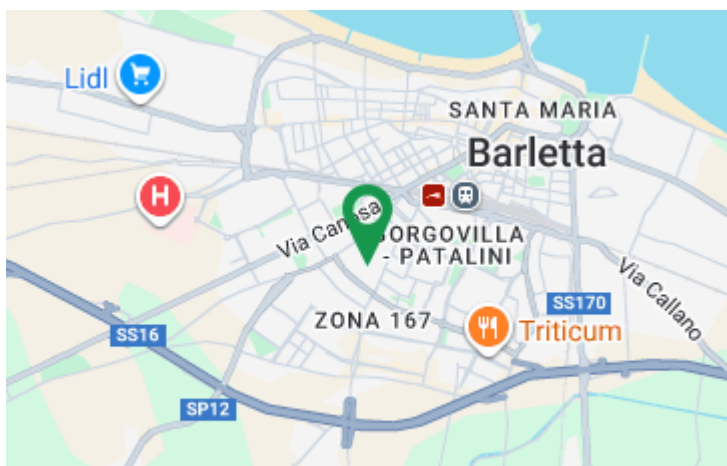
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BARBERINI: Proponiamo in vendita un appartamento di 108 mq situato al piano alto di un edificio dotato di ascensore. La doppia esposizione garantisce un'ottima luminosità in tutti gli ambienti, rendendo l'abitazione accogliente e confortevole. L'edificio, costruito nel 1980, ha beneficiato di recenti lavori di ristrutturazione della facciata completati nel 2025, assicurando un aspetto moderno e curato. Gli interni si presentano in buone condizioni, con infissi a taglio termico che migliorano l'efficienza energetica e una caldaia nuova appena installata per un riscaldamento efficiente. Le tapparelle elettriche aggiungono un tocco di praticità e comfort. L'appartamento è composto da quattro locali ben distribuiti, con sala a vista, soggiorno, cucinino, due spaziose camere da letto, bagno e ripostiglio ideali per chi cerca spazio e funzionalità. Una soluzione abitativa che unisce comodità e qualità in



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

