



Rif.: 61103673

€ 140.000

Quadrilocale in vendita

Barletta, Via Gian Domenico Romagnosi - Patalini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 220.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PATALINI: Disponibile un comodo trilocale situato in un condominio dotato di ascensore. L'appartamento, di 75 mq, si trova a un piano intermedio e offre una disposizione funzionale degli spazi. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno con accesso diretto al balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina è separata e pratica, mentre la zona notte comprende due camere da letto ben proporzionate. Il bagno è spazioso e ben organizzato. Attualmente, l'appartamento è occupato da un inquilino, offrendo una rendita sicura per chi cerca un investimento. La posizione strategica e la disposizione interna rendono questa proprietà un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita o per chi cerca un investimento immobiliare. Se vuoi essere informato sulle nostre novità iscriviti alla nostra newsletter [qui](#).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

