



Rif.: 61035249

# € 330.000

## Villa a schiera in vendita

Barletta, Via Publio Virgilio Marone - Barberini

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 154 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 12.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

BARBERINI: In zona tranquilla e ben servita, è disponibile per la vendita una villa a schiera di 154 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa su un unico livello. La villa offre un ampio patio attrezzato e pavimentato, perfetto per momenti di relax all'aperto in totale privacy. All'interno, la spaziosa e luminosa cucina crea un ambiente accogliente per la vita quotidiana. La proprietà dispone di un'ampia sala, tre camere da letto, due bagni e una lavanderia, garantendo comfort e funzionalità. Gli infissi a taglio termico e i cancelli di protezione assicurano sicurezza e risparmio energetico. Il giardino privato aggiunge un tocco di verde all'abitazione. La villa è in ottime condizioni e pronta per essere abitata, offrendo un'opportunità unica per chi desidera una casa libera e ben tenuta in una zona residenziale. Se vuoi essere informato sulle nostre novità iscriviti alla nostra newsletter sul sito: oppure scarica l'applicazione per Iphone/google android. Le nostre proposte sono presenti anche sulla rivista digitale. (scaricala gratis da 'apple store' o da 'google play') o STUDIO PATAINI BARBERINI è un'agenzia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

