



Rif.: 60739321

**€ 370.000**

**6 locali in vendita**

**Barletta, Viale Giovanni Falcone e Paolo Borsellino - Patalini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 137 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 28.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 19.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA 167 - VIA FALCONE E BORSELLINO: Appartamento di ampia metratura posto a piano alto con terrazzo. L'immobile di recente costruzione, anno 2016, è in ottime condizioni con doppia esposizione quindi molto luminoso così composto: Soggiorno - pranzo a vista, cucinino, tre spaziose camere da letto, bagno padronale con finestra, vasca e doccia, bagno di servizio con doccia, ripostiglio. Veranda di circa 30 mq in zona giorno. Balcone in zona notte. Terrazzo sovrastante di circa 50 mq di esclusiva proprietà con annesso vano tecnico. Completa la proprietà un comodo box auto di circa 36 mq con doppio ingresso. Condominio dotato di impianto solare termico e vano di accumulo acque meteoriche. Se vuoi essere informato sulle nostre novità iscriviti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

