Affiliato: Studio Borgovilla Sas
Partita IVA: 06016850726
Via Canosa, 153 76121 Barletta (BT)
Email: bahl5@tecnocasa.it - Tel.: 0883510239 - Cell.: 3409035987















Rif.: 61295512

€ 150.000

Trilocale in vendita

Barletta, Via Mauro Giuliani - Rossini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 101.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 101.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 🙂

Nella tranquilla zona di Via Rossini e precisamente in Via Giuliani, proponiamo in vendita un appartamento in buono stato manutentivo, situato a un piano alto di uno stabile servito da ascensore e dotato di un piacevole giardino condominiale sul quale lo stesso si affaccia.
L'immobile si compone da due camere da letto, soggiorno-pranzo a vista, cucina abitabile, bagno e comodo ripostiglio. Attualmente locato, l'appartamento garantisce una rendita annua di euro 5.700,00 rappresentando un'interessante opportunità anche per chi desidera effettuare un investimento immobiliare con reddito immediato. La posizione costituisce un ulteriore punto di forza: la zona è ottimamente servita da supermercati, scuole, negozi e numerose attività commerciali. Inoltre, la vicinanza all'ospedale rende l'immobile particolarmente interessante anche per chi vi lavora.Ogni agenzia ha un proprio titolare ed e' autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale Si effettuano valutazioni gratuite Inoltre un consulente del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone