Affiliato: Studio Borgovilla Sas
Partita IVA: 06016850726
Via Canosa, 153 76121 Barletta (BT)
Email: bahl5@tecnocasa.it - Tel.: 0883510239 - Cell.: 3409035987















Rif.: 61289313

€ 245.000

Quadrilocale in vendita

Barletta, Via Canosa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

In Via Canosa proponiamo in vendita un appartamento in ottimo stato manutentivo, situato all'ultimo piano di uno stabile dotato di ascensore, recentemente sostituito. L'immobile gode di una doppia esposizione che garantisce luminosità e ariosità a tutti gli ambienti. Dispone di un balcone su un lato e di una verandina sull'altro, dalla quale è possibile ammirare una piacevole vista mare. La distribuzione interna è funzionale e ben organizzata ed è composta da ingresso, soggiorno-pranzo con cucinino, tre camere da letto, bagno e due comodi ripostigli, di cui uno interno all'abitazione e l'altro ubicato sul balcone. Nel corso dell'ultimo decennio, l'appartamento è stato oggetto di interventi di ristrutturazione che hanno interessato gli impianti idrico-fognario, elettrico e di riscaldamento, oltre alla pavimentazione. L'immobile è attualmente locato, caratteristica che può renderlo particolarmente interessante anche per chi desidera effettuare un investimento immobiliare. Una soluzione dalle caratteristiche interessanti, che unisce spazi interni ben distribuiti, luminosità, vista mare e zona servita ulteriori elementi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.