



Rif.: 61257795

€ 320.000

Trilocale in vendita

Barletta, Via Amilcare Ponchielli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 147.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 147.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore della ricercata Zona Rossini, precisamente in Via Ponchielli, proponiamo in vendita un esclusivo attico, ideale per chi desidera vivere in un'abitazione elegante, luminosa e dotata di ogni comfort.

L'immobile, costruito nel 2011, si apre con un ampio e luminoso salone, impreziosito da un doppio accesso al magnifico terrazzo panoramico. La cucina abitabile, con angolo cottura finestrato, si affaccia su una comoda veranda, alla quale è collegato anche uno dei bagni. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale con accesso diretto al terrazzo, una cameretta, un ulteriore bagno, una pratica lavanderia e una veranda che rende gli spazi ancora più funzionali. Il vero fiore all'occhiello della proprietà è lo splendido terrazzo di circa 110 mq, uno spazio esclusivo dove vivere momenti di relax e convivialità, impreziosito da barbecue, tende da sole elettriche e una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

