



Rif.: 61254927

€ 135.000

Trilocale in vendita

Barletta, Via Madonna della Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	1
Balconi:	3

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 101.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 101.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In Via Madonna della Croce, proponiamo in vendita un appartamento angolare, completamente ristrutturato nel 2025, situato in una piccola palazzina composta da sole tre unità immobiliari, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e riservato. L'abitazione è composta da un luminoso soggiorno pranzo con angolo cottura con accesso diretto al balcone. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale e una comoda cameretta, entrambe con affaccio sul balcone e un bagno finestrato, rifinito con gusto e dotato di box doccia e un ripostiglio. Grazie alla sua esposizione angolare, l'appartamento gode di un'ottima luminosità e di una piacevole aerazione naturale. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione completa con materiali moderni e finiture di qualità. È dotato di tapparelle elettriche, infissi in PVC con doppia camera vetro a ribalta e caldaia di nuova installazione, elementi che garantiscono comfort, isolamento termico e risparmio energetico. La posizione rappresenta uno dei suoi principali punti di forza, infatti:

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

