



Rif.: 61153395

€ 230.000

Quadrilocale in vendita

Barletta, Via 16 settembre 1959 - Borgovilla

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 101.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 101.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In Via 16 Settembre proponiamo in vendita un appartamento spazioso e ben distribuito, situato al terzo piano di un edificio dotato di ascensore di nuova generazione. La posizione è strategica, con tutti i servizi principali raggiungibili comodamente a piedi: bar, farmacia, supermercati, scuole, oltre alla vicinanza stessa dal centro città.

L'abitazione si apre su una grande e luminosa sala a vista, impreziosita da una finestra che rende l'ambiente particolarmente arioso. La cucina abitabile si affaccia su un balcone e/o verandina, perfetto per la funzionalità quotidiana. La zona notte è composta da due camerette, una con balcone e una con finestra e un'ampia camera matrimoniale con balcone e bagno in camera. C'è la presenza del bagno padronale con finestra completo di vasca e doccia. Grazie all'esposizione angolare, alla presenza di più punti luce e ai balconi, la casa gode di un'ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata. L'immobile è attualmente locato, garantendo una rendita annua e sicura di € 5.280,00 ideale per investimento. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. - L e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

