

Partita IVA: 06016850726

Via Canosa, 153 76121 Barletta (BT)

Email: bahl5@tecnocasa.it - Tel.: 0883510239 - Cell.: 3409035987





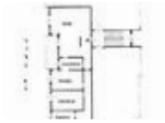












### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61132775

## € 208.000

#### Trilocale in vendita

Barletta, Via Giambattista Calo' - Borgovilla

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 140 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali

Bagni: 1 Balconi: Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 101.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 101.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: 🕲

In Via Calò è disponibile un appartamento in vendita che offre ampi spazi e ben distribuiti. Situato al primo piano di un edificio di soli 3 piani, lo stesso si estende su una superficie di 140 mq. ca. L'immobile si apre su un ampia e luminosa sala a vista con finestre e balcone, a seguire lungo il corridoio troviamo il tinello con accesso sul balcone, affiancato da un cucinino con finestra. La zona notte comprende una cameretta con balcone alla romana, una grande camera matrimoniale con accesso sul balcone, infine il bagno anch'esso con balcone alla romana. Grazie alla presenza di più punti luce e balconi e alla sua posizione angolare, l'abitazione risulta particolarmente ariosa e luminosa. Inoltre provvisto di aria condizionata, garantendo un ambiente confortevole in ogni stagione. Più che buone le condizioni sia interne che esterne per via di lavori di ristrutturazione eseguiti nel recente passato. L'appartamento è locato ad euro 6.360,00 annui. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed e'

# Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

