



Rif.: 61076893

€ 275.000

Trilocale in vendita

Barletta, Via Fratelli Ignazio e Nicola Monterisi
- Borgovilla

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 101.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 101.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

NUOVA COSTRUZIONE - In Via Monterisi, proponiamo in vendita un moderno fabbricato di nuova costruzione, massima efficienza energetica (Classe A3), comfort e design contemporaneo. L'edificio si sviluppa su 4 piani con un solo appartamento per piano. Ambienti ariosi con doppia esposizione, tecnologie avanzate per il risparmio energetico, tra cui pannelli solari e riscaldamento a pavimento. Finiture personalizzabili a scelta dell'acquirente. L'unità abitativa in oggetto è di 85 mq. posto al primo piano ed è composta da ingresso che conduce direttamente nella zona living open-space con cucina a vista, camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta, doppi servizi moderni. Balcone su strada e veranda di 28 mq. ca. per momenti di relax. Possibilità di acquistare eventualmente posto auto (euro 20.000) e/o box auto (euro 30.000) che saranno realizzati al piano strada dell'edificio. L'immobile sorge in un'area ben servita, vicina a negozi, scuole, ufficio postale e servizi.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

