



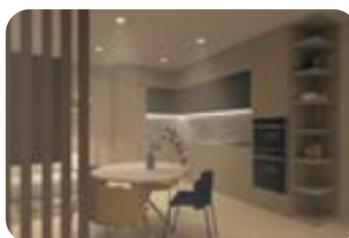
Rif.: 61076885

€ 267.000

Trilocale in vendita

Barletta, Via Fratelli Ignazio e Nicola Monterisi - Borgovilla

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 92 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 101.00 kW h/m² anno

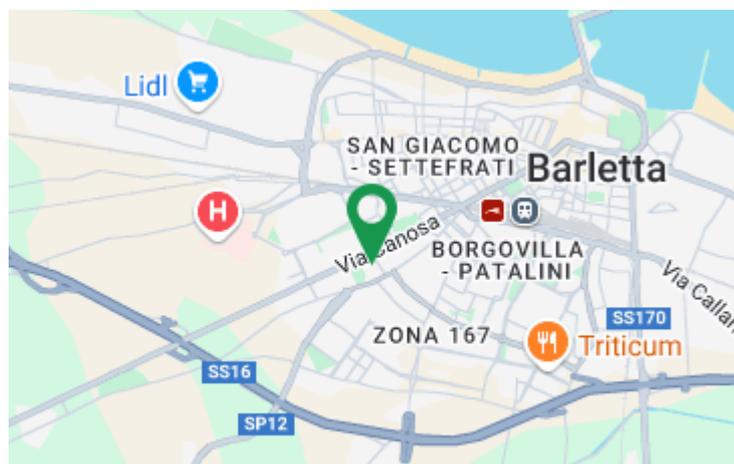
EP globale rinnovabile: 101.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA COSTRUZIONE - In Via Monterisi, proponiamo in vendita un moderno fabbricato di nuova costruzione, massima efficienza energetica (Classe A3), comfort e design contemporaneo. L'edificio si sviluppa su 4 piani con un solo appartamento per piano. Ambienti ariosi con doppia esposizione, tecnologie avanzate per il risparmio energetico, tra cui pannelli solari e riscaldamento a pavimento. Finiture personalizzabili a scelta dell'acquirente. L'unità abitativa in oggetto è di 85 mq. posto al secondo piano ed è composta da ingresso che conduce direttamente nella zona living open-space con cucina a vista, camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta, doppi servizi moderni. 2 balconi di 14 mq. ca. cadauno. Possibilità di acquistare eventualmente posto auto (euro 20.000) e/o box auto (euro 30.000) che saranno realizzati al piano strada dell'edificio. L'immobile sorge in un'area ben servita, vicina a negozi, scuole, ufficio postale e servizi essenziali. Si precisa che la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

