



Rif.: 61229972

**€ 81.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Altamura, Claustro Tradimento

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel centro storico di Altamura, nelle vicinanze della Chiesa di Santa Lucia e a pochi passi dal Teatro Mercadante, proponiamo in vendita una graziosa abitazione indipendente. La proprietà si sviluppa su più livelli. Al piano terra troviamo un accogliente ingresso, una cucina abitabile, bagno, disimpegno, camera da letto e cameretta. Salendo al primo piano troviamo una mansarda con predisposizione e spazi ideali per la realizzazione di un secondo servizio, valorizzando ulteriormente gli spazi e la funzionalità della casa. Un ingresso indipendente conduce al piano seminterrato, dove si sviluppa una spaziosa tavernetta, perfetta come locale multiuso. La posizione strategica, a pochi passi dai principali servizi e dai punti di interesse del paese, rende questa soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento. Per ulteriori informazioni potete contattarci o raggiungerci presso la nostra agenzia (085) 48750721. M. 08548750721

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

