



Rif.: 60898062

**€ 345.000**

**Bifamiliare in vendita**

Altamura, Via Caduti DI Nassirya

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 210 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 70
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 191.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Vieni a scoprire questa esclusiva soluzione ubicata in una delle zone più richieste. Questa villetta offre un'elegante combinazione di comfort, spazio e praticità. L'ingresso si apre in un salone luminoso servito da una veranda che crea un ambiente accogliente e invitante per momenti di relax e intrattenimento. Il disimpegno ci conduce nella zona notte composta da due camera matrimoniali, di cui una completa di cabina armadio, garantendo privacy e spazio per la famiglia e per gli ospiti, una cameretta e bagno patronale completamente rifinito. Attraverso una scala interna accediamo al secondo piano dove troviamo un'ampia zona open space con doppio servizio e terrazzo a livello. Una comoda

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

