



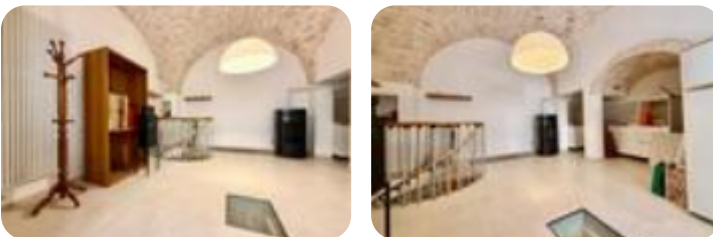
Rif.: 61243842

€ 175.000

Casa indipendente in vendita

Castellana Grotte, Via Solferino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casa indipendente ristrutturata con volte in pietra, doppio ingresso e grande potenziale d'investimento. Alle porte del centro storico e a pochi passi da Piazza Caduti Castellanesi, proponiamo in vendita una splendida casa indipendente completamente ristrutturata, una soluzione che unisce il fascino della tradizione al comfort contemporaneo. L'immobile si sviluppa su più livelli ed è dotato di doppio ingresso indipendente, una caratteristica che lo rende particolarmente versatile, ideale sia come abitazione principale sia per un eventuale frazionamento o per la realizzazione di una struttura turistico-ricettiva. Al piano terra si viene accolti da un suggestivo ambiente impreziosito dalle affascinanti volte a padiglione in pietra viva, autentico elemento distintivo della casa, dove trova spazio un pratico angolo cottura. Da qui, una scenografica scala a chiocciola conduce alla caratteristica cantina a vista, un ambiente dal grande fascino, perfetto per creare una zona degustazione, una taverna o uno spazio dedicato ai

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

