



Rif.: 61243840

€ 280.000

Villa singola in vendita

Monopoli, Contrada Impalata - Impalata

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA CON MANSARDA, GIARDINO E AMPI SPAZI ESTERNI A DUE PASSI DA TUTTI I SERVIZI - CONTRADA IMPALATA. In una delle contrade più apprezzate e residenziali del territorio, Contrada Impalata, Tecnocasa Monopoli propone in vendita una splendida villa indipendente immersa nel verde, dove tranquillità, comfort e praticità si fondono in un'unica soluzione abitativa. Il vero valore aggiunto di questa proprietà è la sua posizione: pur godendo della quiete della campagna, si trova a pochi passi da tutti i principali servizi, tra cui market, ristoranti, bar, stazione di servizio e attività commerciali, rendendola ideale per essere vissuta durante tutto l'anno. La villa si sviluppa su due livelli ed è circondata da un curato giardino privato, inserito in una proprietà di circa 1.200 mq complessivi. Lo spazio esterno è un autentico angolo di relax, impreziosito da ulivi, alberi da frutto e da una suggestiva area pineta, che regala ombra naturale e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

