



Rif.: 61240652

€ 135.000

Casa indipendente in vendita

Monopoli, Via Capozzi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 87.61 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 87.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Elegante dimora nel cuore del Centro Storico di Monopoli - Ideale come investimento. Nel suggestivo centro storico di Monopoli, a pochi passi da Piazza Palmieri e dal Castello Carlo V, Tecnocasa Monopoli propone in vendita una caratteristica abitazione con ingresso indipendente, perfetta per chi desidera investire in una delle zone più ricercate e affascinanti della città. L'immobile, posto a piano leggermente seminterrato e accessibile tramite soli quattro gradini, accoglie gli ospiti in un ambiente unico dal grande impatto estetico, impreziosito dalle tipiche volte a botte con tufo a vista che esaltano l'autenticità e il fascino della tradizione locale. Gli spazi sono stati sapientemente organizzati per garantire comfort e funzionalità: l'ambiente principale ospita una zona notte con letto matrimoniale, un pratico angolo colazione e un elegante bagno dotato di vasca, doccia e sanitari sospesi. Completamente ristrutturata nel 2022, la proprietà si presenta in eccellente stato manutentivo e dispone di impianto di climatizzazione caldo/freddo tramite split e sistema di allarme, garantendo comfort e sicurezza in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

