



Rif.: 61228635

**€ 190.000**

**Quadrilocale in vendita**  
**Monopoli, Via Flaminio Valente**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6



**Classe energetica:** F

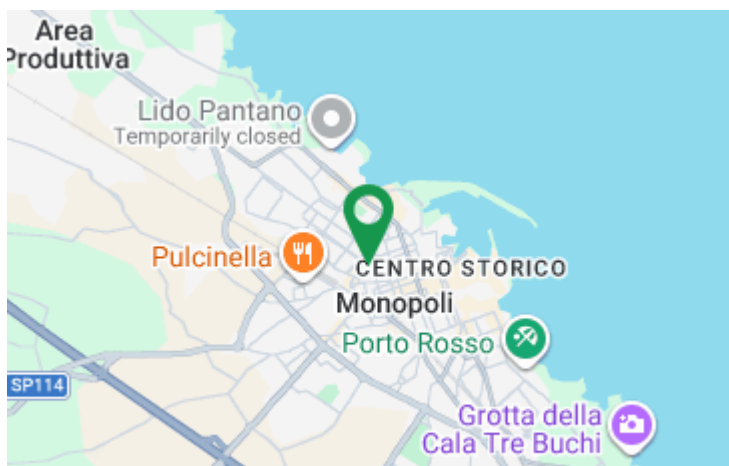
**EP globale non rinnovabile:** 92.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Sesto piano con ascensore: 3 camere e ambienti generosi! A Monopoli, in Via Flaminio Valente, a pochi passi da Piazza Giovanni Falcone e Paolo Borsellino, Tecnocasa Monopoli propone in vendita un luminoso appartamento di ampia metratura situato al sesto ed ultimo piano con ascensore, all'interno di un tranquillo contesto residenziale. L'immobile, grazie alla tripla esposizione, gode di una straordinaria luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata e si presenta in buono stato manutentivo, con ambienti spaziosi, funzionali e ben distribuiti. L'ingresso si apre su un accogliente disimpegno finestrato che conferisce immediatamente una piacevole sensazione di ariosità; sulla sinistra troviamo un pratico ripostiglio. Proseguendo lungo il corridoio si accede alla cucina abitabile con balcone, ideale per la vita quotidiana, mentre frontalmente si sviluppa il comodo soggiorno anch'esso servito da balconcino. La zona notte ospita tre ampie camere da letto e un bagno. La soluzione rappresenta l'ideale per famiglie o per chi desidera un appartamento luminoso e spazioso.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

