



Rif.: 61228193

€ 360.000

Villa singola in vendita

Monopoli, Contrada S. Stefano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTO STEFANO: OASI PRIVATA A DUE PASSI DAL MARE! A pochi passi dal mare cristallino di Contrada Santo Stefano, in una delle zone più esclusive e ricercate del territorio, Tecnocasa Monopoli propone in vendita una splendida villa al mare immersa nel verde con giardino privato e terreno rustico seminativo. La proprietà rappresenta una soluzione unica nel suo genere, ideale sia come residenza privata per vivere il mare tutto l'anno, sia come investimento ad alta redditività grazie all'attuale utilizzo come struttura ricettiva. L'immobile accoglie con una calda e funzionale zona giorno composta da cucina e sala pranzo impreziosita da un caratteristico caminetto, perfetto per creare un'atmosfera accogliente in ogni stagione. La zona notte comprende due ampie camere da letto matrimoniali e un bagno completo di doccia. All'esterno troviamo un meraviglioso giardino attrezzato pensato per il relax e la convivialità, con piscina fuori terra, piante ornamentali di vario genere e un ampio lotto di terreno rustico che dona privacy e contatto diretto con la natura. La villa è completamente recintata e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

