



Rif.: 61206341

**€ 1.000 / mese**

**Loft in affitto**

**Monopoli, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	loft
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



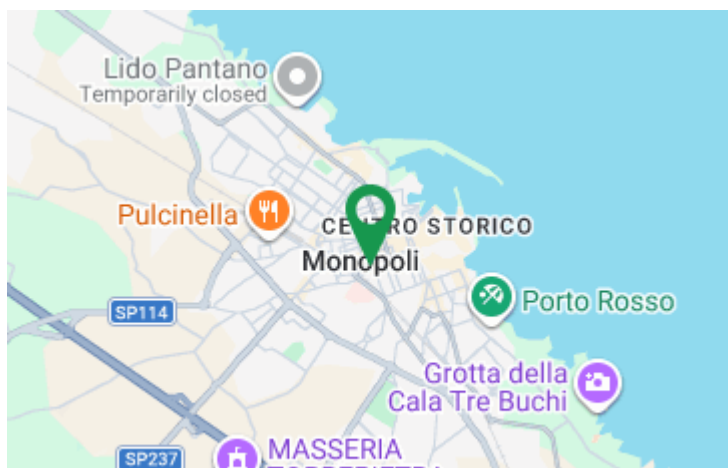
**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Locale Commerciale con due vetrine. In Via Roma, a soli 300 metri da Piazza Vittorio Emanuele II, Tecnocasa Monopoli propone in locazione un locale commerciale al piano terra, dotato di due ampie vetrine e situato in posizione strategica ad alto passaggio pedonale e veicolare. L'immobile si presenta da ristrutturare ed è caratterizzato da ambienti luminosi, grazie alla presenza delle due vetrine principali e di una finestra con affaccio su cortile interno (non oggetto di locazione). L'altezza interna, di circa 4,00 metri, è valorizzata da suggestive volte a botte e a padiglione. La proprietà è composta da tre ampi ambienti, oltre a un deposito, antibagno e doppi servizi. La Proprietà si impegna a consegnare l'immobile con impianti a norma e relative certificazioni, provvedendo a una ristrutturazione tale da renderlo agibile. I lavori potranno essere concordati insieme al futuro conduttore, così da adattare gli spazi alle specifiche esigenze dell'attività. Soluzione ideale per molteplici tipologie di attività, quali studi professionali (tecnici o medici), showroom, boutique, attività di servizi o piccola ristorazione. "alcune immagini sono generate con intelligenza a [...]"

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

