



Rif.: 61184991

**€ 75.000**

**Loft in vendita**

**Monopoli, Via Vittorio Veneto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 26 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	loft
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

A pochi passi dalla stazione ferroviaria e dalle principali attività commerciali, Tecnocasa Monopoli propone in vendita locale commerciale al piano terra, situato in posizione strategica e di forte passaggio. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo ed è caratterizzato da un ambiente luminoso grazie alla presenza di finestre. L'altezza interna di circa 4,50 metri valorizza ulteriormente lo spazio e consente di sfruttare il comodo soppalco, ideale come deposito o area operativa aggiuntiva. La soluzione è pronta all'uso e si presta a diverse tipologie di attività. Per eventuali cambi di destinazione d'uso, si consiglia il consulto con un tecnico di fiducia. Un'ottima opportunità sia come sede per la propria attività sia come investimento. Contattateci per scoprire come realizzare il vostro sogno immobiliare. Siamo disponibili per informazioni e visite personalizzate. Le nostre proposte sono in esclusiva e offrono opportunità uniche per chi vuole comprare o vendere il proprio immobile!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

