

Partita IVA: 08942400725

Via Tenente Colonnello Pasquale Camicia, 40 70043 Monopoli (BA) Email: bahha@tecnocasa.it - Tel.: 0809142235





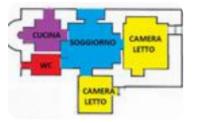












Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

### Rif.: 61125518

## € 228.000

#### Casa di corte in vendita

Monopoli, Contrada Cervarulo - Santa Lucia

rustici / cascine / case Tipologia:

Superficie: mq 75 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa di corte

€0 Spese Annue: Bagni: Posti auto: 1

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: (2)

EP estiva del fabbricato: 🙁

Suggestiva Porzione di Trulli in ottimo stato con Terreno – Monopoliln contrada Cervarulo, zona tranquilla ma abitata, Tecnocasa Monopoli propone in vendita una suggestiva porzione di trulli in ottimo stato, ideale sia come abitazione principale che come investimento.L'immobile è dotato di doppio ingresso indipendente: il primo conduce in un soggiorno luminoso e accogliente, perfetto per rilassarsi o accogliere gli ospiti, mentre il secondo apre su un caratteristico cucinino con caminetto, ambiente tipico e funzionale.La zona notte è composta da due camere da letto e un bagno. Esternamente, la proprietà dispone di una comoda pertinenza esclusiva e di un terreno di circa 1.500 mq, comprensivo di uliveto e frutteto misto, che circonda la struttura offrendo privacy e contatto diretto con la natura.La posizione è tranquilla ma facilmente accessibile, immersa nel verde e nella tipica atmosfera della campagna pugliese. Una soluzione affascinante, autentica e pronta da vivere. Contattateci per scoprire come realizzare il vostro sogno immobiliare. Siamo disponibili per informazioni e visite personalizzate.Le nostre proposte sono in esclusiva e offrono

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

