



Rif.: 61119004

€ 275.000

Porzione di trifamiliare in vendita
Monopoli, Contrada L' Assunta - L'Assunta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 115.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa Monopoli propone in vendita una splendida porzione di abitazione in villa, recentemente e totalmente ristrutturata con rifiniture di alto livello, venduta completa di mobilia, pronta per essere abitata sin da subito. L'immobile si sviluppa su un unico livello con doppio ingresso e accoglie in un ampio open space luminoso e ben distribuito. All'interno troviamo inoltre un comodo vano lavanderia con doccia, un pratico disimpegno, due camere letto matrimoniali e un bagno elegante, anch'esso ristrutturato con grande cura nei dettagli. La proprietà include una porzione esclusiva del lastrico solare, dove sono installati pannelli solari e fotovoltaici, garantendo un notevole risparmio energetico e una maggiore sostenibilità. Esternamente, la casa è impreziosita da un ampio giardino privato di circa 500 mq, arricchito da un frutteto misto e da una pertinenza esterna, perfetta come area relax o spazio multifunzionale. Situata a ridosso della Strada Statale in direzione Bindi, l'abitazione gode di un'ottima posizione logistica. Contattateci

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

