



Rif.: 61210783

# € 45.000

## Trilocale in vendita

Bitonto, Via Michele Speranza - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 176.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP estiva del fabbricato: ☹️

Gruppo Tecnocasa Bitonto Matteotti propone in vendita palazzina indipendente di circa 110 mq, situata in posizione privilegiata, a pochi passi dalla cattedrale e dal cuore del centro storico. La proprietà si sviluppa su più livelli e offre ambienti versatili, facilmente adattabili a diverse esigenze abitative. Completa la soluzione un lastrico solare, ideale per realizzare una piacevole zona relax all'aperto. Al piano terra è presente anche una caratteristica taverna con accesso indipendente, dotata di bagno, perfetta come spazio aggiuntivo per ospiti, studio o area ricreativa. L'immobile è completamente da ristrutturare, offrendo la possibilità di ridisegnare gli spazi e personalizzare ogni dettaglio, valorizzando al meglio sia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

