



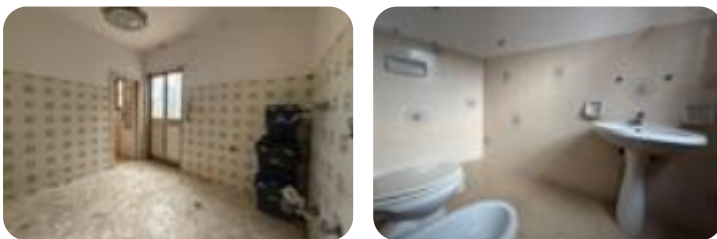
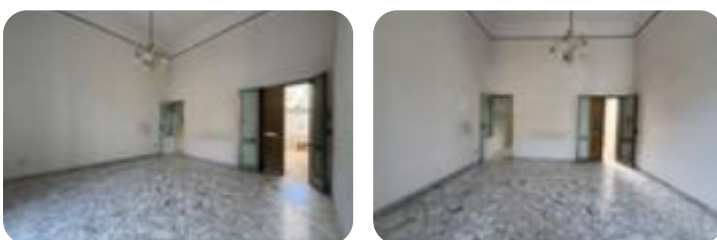
Rif.: 61204478

€ 145.000

Palazzina in vendita

Bitonto, Via Giotto - Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 138 ca.
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

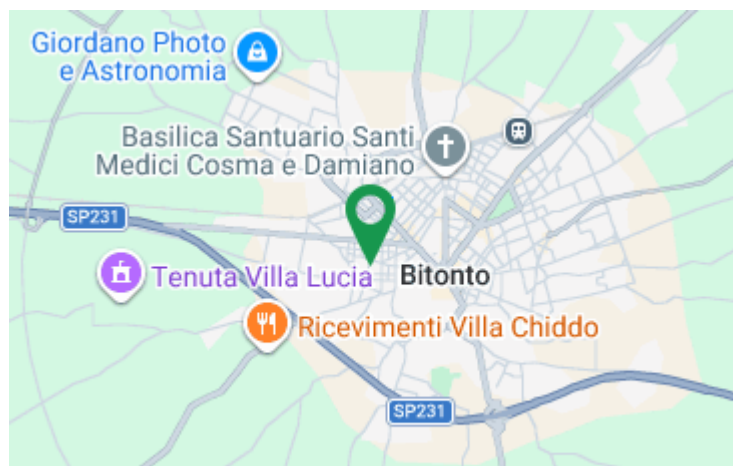


Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 176.00 kW h/m² anno

Situata in una posizione strategica a pochi passi dall'ospedale, Gruppo Tecnocasa Bitonto Matteotti propone in vendita una prestigiosa palazzina totalmente indipendente che si distingue per la sua eccezionale versatilità e l'ottimo stato conservativo esterno. Questa proprietà rappresenta un'opportunità rara sul mercato locale, poiché nasce già predisposta per essere vissuta come un'unica grande residenza signorile oppure per essere sfruttata in tre unità abitative distinte, ognuna dotata del proprio accesso privato e autonomo. Il piano terra accoglie due soluzioni dalle grandi potenzialità, un monolocale di 50 mq al costo di 35.000€ e un bilocale di 55 mq al costo di 35.000€, entrambi caratterizzati da ingressi indipendenti. Questi spazi, attualmente da ristrutturare, offrono la tela bianca ideale per chi desidera realizzare un progetto su misura, con la possibilità di mantenere la divisione attuale per scopi di investimento o di fonderli in un unico, spazioso appartamento al piano stradale. Salendo al primo piano, l'atmosfera si fa ancora più ariosa grazie a un appartamento di 130 mq che gode di una distribuzione degli spazi funzionale, anche se

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

