



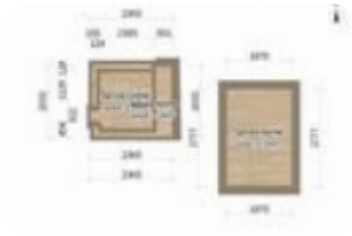
Rif.: 61195068

# € 35.000

## Trilocale in vendita

Bitonto, Corte Luigi Bruno - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 176.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Gruppo Tecnocasa Bitonto Matteotti propone in vendita nel suggestivo centro storico, a pochi metri da Porta la Maya, una caratteristica soluzione indipendente totalmente da ristrutturare di circa 50 mq, sviluppata su tre livelli, più lastrico solare di proprietà che offre uno spazio all'aperto prezioso e versatile, perfetto per creare un piccolo giardino pensile, una zona relax o per godere di cene sotto le stelle con una vista sui tetti del centro storico. Di fronte all'abitazione, è disponibile per l'acquisto a soli 5.000€ un comodo locale ad uso deposito, perfetto per riporre biciclette, attrezzature o per avere uno spazio aggiuntivo a servizio della casa. Un'occasione imperdibile per completare la proprietà. Questa casa indipendente è la scelta perfetta per single, giovani coppie o come base d'appoggio per chi ama viaggiare e soggiornare nel cuore pulsante della città. Non perdere l'occasione di possedere un pezzo di storia!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

