



Rif.: 61192339

↓ € 295.000

€ 330.000 (-11%)

Trilocale in vendita

Bitonto, Via Giuseppe Garibaldi - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 176.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel pieno centro cittadino, precisamente in Via Garibaldi, una delle zone più ambite e servite, proponiamo in vendita un'elegante soluzione semindipendente di 115 mq, perfetta per chi desidera coniugare riservatezza, comfort e posizione strategica. Inserita in un contesto di sole due unità abitative, la proprietà garantisce un'atmosfera intima e tranquilla, lontana dalle dinamiche dei grandi condomini. Attraverso una comoda scalinata si accede al primo piano, dove si sviluppa l'abitazione di circa 115 mq. La presenza del doppio ingresso conferisce grande versatilità agli spazi, adattandosi perfettamente sia a esigenze familiari che a soluzioni abitative più flessibili. Gli ambienti interni si distinguono per ampiezza e luminosità, valorizzati dall'affaccio su Via

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

