



Rif.: 61061399

# € 390.000

## Multilocale in vendita

Bitonto, Via Gorizia - Ospedale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 228 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In zona Via Ammiraglio Vacca, proponiamo in vendita un'esclusiva soluzione indipendente di ampia metratura, circa 170 mq interni e circa 180 mq esterni, ideale per chi è alla ricerca di spazio, comfort e privacy. L'immobile, in ottime condizioni, è situato al primo piano di un contesto totalmente indipendente, rappresenta una rara opportunità nella zona. La casa accoglie con un luminoso ingresso che conduce al salone impreziosito da un esclusivo soffitto a cassettoni, perfetto per vivere momenti conviviali in famiglia o con gli amici. La cucina al momento è separata e abitabile, pensata per chi ama vivere la zona giorno in piena funzionalità. La zona notte si compone di quattro camere ben distribuite, spaziose e ariose, oltre a due bagni, entrambi finestrati. Elemento distintivo della proprietà è l'ampio terrazzo a livello di 40 mq, ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax o per chi desidera vivere appieno gli spazi esterni. A completare l'offerta, un lastrico solare di proprietà esclusiva di 160 mq, che offre ulteriori possibilità di personalizzazione con gazebo, arredi da esterno, angolo barbecue, una cantinola di 17 mq accessibile dal piano terra che funge [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

