



Rif.: 60978880

# € 225.000

## Palazzina in vendita

Bitonto, Via Alessandro Manzoni - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

In una delle zone più servite del paese proponiamo in vendita immobile d'epoca dotato di ingresso indipendente con passo carraio e possibilità di posto auto interno e composta come segue: piano terra unità immobiliare di 3 vani, bagno, e terrazzino interno utilizzabile come abitazione o studio/ufficio per un totale di oltre 270 mq comm. Proseguendo sulla scalinata ampio terrazzo. Al primo piano alloggio padronale composto da: soggiorno, cucinino, bagno, tutti dotati di finestre con affaccio sul terrazzo, tre luminose stanze di estesa metratura caratterizzate da ampie volte a crociera, ciascuna con balcone su strada. Le stanze collegate tra loro internamente sono dotate, inoltre, da un accesso indipendente sul corridoio/pianerottolo comune, tale caratteristica permetterebbe l'eventuale suddivisione in più unità abitative o uffici con ingresso indipendente. Al primo piano troviamo un ulteriore bagno preceduto da disimpegno. Al piano secondo troviamo tre soffitte/suppigne (di cui una destinata a locale caldaia) e un ampio terrazzo/lastrico solare. Nello scantinato areato è presente l'autoclave che serve l'intera unità immobiliare. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento a [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

