Affiliato: Studio Polignano Sas
Partita IVA: 04972470720
Via P. Sarnelli, 18 70044 Polignano A Mare (BA)
Email: bahf8@tecnocasa.it - Tel.: 0804242544 - Cell.: 3316764213









Rif.: 61290394

€ 175.000

Casa indipendente in vendita

Polignano A Mare, Via Girasole

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: 😐
EP estiva del fabbricato: 😐

Caratteristica Casa Indipendente nei Pressi di Largo Grotta ArditoNel cuore del rinomato rione Pozziglioni, a pochissimi passi dal suggestivo scenario di Largo Grotta Ardito, proponiamo in vendita una solare ed esclusiva abitazione indipendente di circa 50 mq complessivi, ideale sia come residenza nel borgo sia come investimento.L'immobile, in buone condizioni manutentive e caratterizzato da un'esposizione Nord-Ovest, si sviluppa su due superfici ben distribuite:Al primo piano la zona notte ospita due camere da letto e un pratico bagno dotato di doccia a pavimento.Al secondo piano trova spazio la zona giorno, composta da una confortevole cucina abitabile con affaccio diretto su un piacevole terrazzo a livello, perfetto per vivere gli spazi all'aperto.A completare la proprietà vi è il sovrastante lastrico solare di esclusiva proprietà, uno spazio esterno ideale per i momenti di relax dove è possibile scorgere il mare.Una soluzione indipendente ideale per chi cerca autonomia, spazi esterni vivibili e la vicinanza al mare.Per ulteriori informazioni o per

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.