



Rif.: 61269509

€ 320.000

Casa indipendente in vendita

Polignano A Mare, Via Pompeo Sarnelli

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La Tua Oasi Indipendente nel Cuore di Via Pompeo Sarnelli! Se cerchi un rifugio unico o un investimento ad altissima redditività 365 giorni l'anno, questa elegante abitazione indipendente a primo e secondo piano, in ottime condizioni e con esposizione angolare, è la risposta. Ristrutturata totalmente con finiture di alto livello, è completamente arredata con mobili su misura di alta fattura artigianale. La composizione: Primo piano: Due camere da letto, bagno e disimpegno. Secondo piano: Luminoso e ampio soggiorno con angolo cottura, secondo bagno, veranda e balcone. Terzo piano: Lastrico solare di esclusiva proprietà con pergolato e ripostiglio/lavanderia. I punti di forza: Terrazzo Esclusivo: Perfetto per colazioni al sole e aperitivi al tramonto. Zero Spese Condominiali: Massima privacy e totale indipendenza. Comfort e Sicurezza: Gres porcellanato effetto parquet, riscaldamento a pavimento, climatizzazione canalizzata, infissi a taglio termico, tapparelle Aslim elettriche e blindate, allarme, videocitofono e porta blindata con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

