Affiliato: Studio Polignano Sas
Partita IVA: 04972470720
Via P. Sarnelli, 18 70044 Polignano A Mare (BA)
Email: bahf8@tecnocasa.it - Tel.: 0804242544 - Cell.: 3316764213















Rif.: 61264702

€ 48.000

Ter. agricolo in vendita

Polignano A Mare, Contrada Casalicchio

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 3.518 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Un'ampia tenuta agricola di circa 3.518 mq, pianeggiante e impreziosita da maestosi ulivi secolari, situata in una posizione strategica a meno di 2 km dal centro urbano.Accesso e Posizionell terreno è facilmente raggiungibile dalla strada complanare (lato monte). Per arrivarci, basta imboccare la deviazione nei pressi dell'autodemolizione che costeggia il concessionario auto.Inquadramento Urbanistico e PaesaggisticoPRG: Zona E/1 (zona agricola).PUTT: 100% ATE D con vincolo paesaggistico.PPTR: 100% vincolo paesaggistico.Il terreno rispetta le normative vigenti per l'edificabilità in zona agricola, consentendo la realizzazione di un fabbricato nei limiti e nelle modalità previste dai vincoli paesaggistici presenti.Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, restiamo a vostra disposizione ai seguenti recapiti: Ufficio 080 4242544 o Mobile 331 6764213 (disponibile anche su WhatsApp).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.