



Rif.: 61262842

€ 245.000

Trilocale in vendita

Polignano A Mare, Via Don Tonino Bello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 117.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona servita da ogni tipologia di attività commerciali e con ampia e comoda disponibilità di parcheggio nelle immediate vicinanze, proponiamo in vendita un grazioso appartamento di circa 80 mq situato al piano rialzato. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne grazie a una ristrutturazione effettuata nel 2005 e a finiture di qualità. Composizione interna: Zona Giorno: Accogliente soggiorno a vista con angolo cottura; entrambi gli ambienti godono di un affaccio diretto su un pratico ed unico balcone. Zona Notte: Disimpegno che divide bene gli spazi, due ampie camere da letto (entrambe finestate), un comodo ripostiglio e un bagno completo di doccia (anch'esso finestrato). Finiture e Impianti: L'appartamento è termoa autonomo (riscaldamento a gas metano) e completo di tutti gli impianti (idrico, fognario ed elettrico). Tra le dotazioni di pregio figurano: Infissi in PVC a taglio termico con doppio vetrocamera (ottimo isolamento acustico e termico) Tapparelle elettriche con sistema di chiusura controllata. Porte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

