



Rif.: 61242179

€ 198.000

Villa singola in vendita

Polignano A Mare, Contrada Caggione

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ampia Casa di Campagna con Giardino a Polignano a Mare ideale per chi cerca indipendenza, grandi spazi o una soluzione bifamiliare a pochi minuti dal mare! A soli 3.5 km dal centro abitato di Polignano a Mare, lungo la comoda strada provinciale per Castellana Grotte (zona Crocifisso/La Baracca), proponiamo in vendita una spaziosa casa di campagna immersa in una proprietà privata di circa 2.500 mq, arricchita da un ampio piazzale e giardino alberato. L'immobile, di circa 150 mq commerciali (escluse le ampie verande), si sviluppa su due livelli autonomi ma collegati anche internamente, offrendo un'eccellente versatilità degli spazi. Disposizione degli Interni Piano Rialzato: Accogliente soggiorno a vista con caminetto (perfetto per l'inverno), due camere da letto luminose e un bagno. Piano Inferiore (Seminterrato/Terra): Con accesso sia interno che diretto dal giardino, offre una seconda zona giorno, altre due camere da letto e un secondo bagno. Completano il piano ulteriori 2 vani attualmente adibiti a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

