



Rif.: 61232162

€ 230.000

Multilocale in vendita

Polignano A Mare, Via F. A. Pace

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	3



Classe energetica: B

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

IN VENDITA: Caratteristico Locale di 200 mq con Forno a Legna in Centro - Libero Subito! Smetti di pagare l'affitto e investi nel futuro della tua attività! Nel cuore pulsante della città, a pochi passi da via Pompeo Sarnelli e nelle immediate vicinanze di Piazza Trinità, proponiamo in vendita esclusiva uno straordinario locale commerciale al piano interrato, perfetto per dare vita a una pizzeria di successo o a un pub dall'atmosfera unica. L'immobile conquista al primo sguardo grazie al fascino senza tempo delle sue splendide volte a botte e del tufo a vista: la cornice ideale per creare un ambiente caldo, accogliente e ad alto impatto estetico per i tuoi clienti. La tua nuova attività in sintesi: Superficie importante: circa 200 mq ben distribuiti. Layout Ristorazione: Ampia sala pizzeria già configurata. Cucina Pronta alla Personalizzazione: Completa di forno a legna per la vera pizza della tradizione e zona lavaggio stoviglie separate. Servizi e Comfort: 3 bagni, spogliatoio per il personale e comoda dispensa/deposito. Sicurezza e Regolarità: Dotato di uscita di emergenza e agibilità (certificata dal 2009). Stato degli impianti: Tutti gli impianti sono regolarmente presenti nell [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

