



Rif.: 61223371

€ 200.000

Monocale in vendita

Polignano A Mare, Via Cerere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 25 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Bagni:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

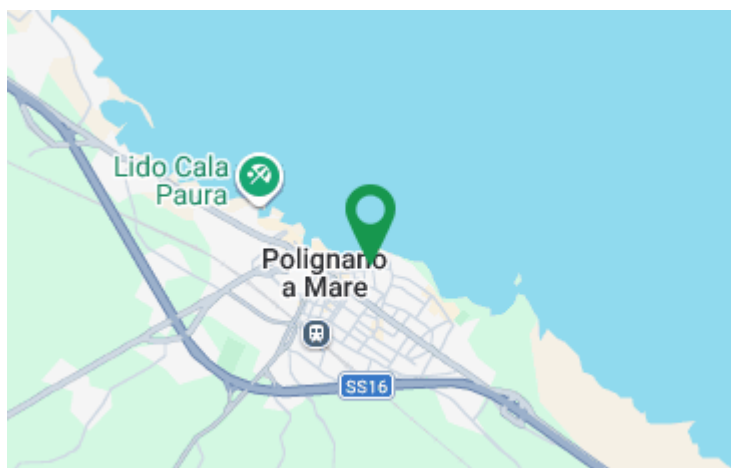
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Monovano ristrutturato a pochi passi da Largo Grotta Arditoln zona Pozziglioni, a brevissima distanza da Largo Grotta Ardito, proponiamo in vendita un comodo e caratteristico monovano a piano terra con accesso indipendente. L'immobile ha una superficie di circa 25 mq ed è composto da una camera da letto e un bagno. È già dotato di predisposizione per l'angolo cottura e del tipico fracassè. Caratteristiche principali: Condizioni ottime: L'immobile è stato recentemente ristrutturato (anno 2025). Impianti e comfort: Dotato di climatizzazione e impianti (idrico, fognario ed elettrico) a norma e funzionanti. Stato attuale: Libero al rogito. Una soluzione ideale per chi cerca un punto d'appoggio funzionale, con il fascino delle tipiche costruzioni d'epoca (ante 1942) ma con la comodità di una ristrutturazione recente. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, restiamo a vostra disposizione ai seguenti recapiti: Ufficio 080 4242544 o Mobile 331 6764213 (disponibile anche su WhatsApp).

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

