



Rif.: 61220539

# € 190.000

## Trilocale in vendita

Polignano A Mare, Via Vittorio Lenoci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 133.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

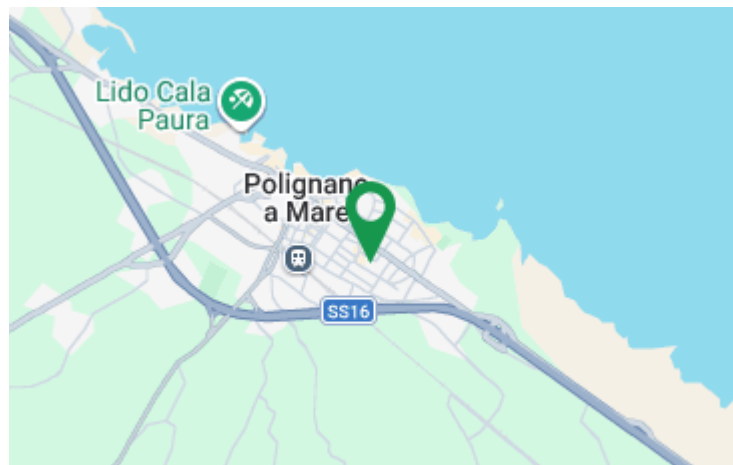
EP globale rinnovabile: 1103.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Occasione a Starsavecchia: Spazio e Potenziale da Personalizzare Cerchi una casa da plasmare secondo il tuo gusto? Nella servita zona di Starsavecchia, a pochi passi da via Mazzini e via Pompeo Sarnelli, proponiamo un interessante appartamento al piano rialzato, perfetto per chi desidera intraprendere un progetto di ristrutturazione su misura. L'immobile si distingue per i suoi ambienti ampi e accoglienti: un soggiorno luminoso, cucina abitabile con cucinino, due grandi camere da letto, bagno e ripostiglio. La doppia esposizione con due balconi garantisce ottima luminosità in ogni stanza, rendendo gli spazi ariosi e pronti per una nuova veste moderna. Inclusa nella soluzione, una comoda cantinola di 15 mq al piano interrato. Situato in una via tranquilla ma vicinissima a tutti i principali servizi, questo appartamento è la scelta ideale per chi cerca la comodità del centro e la libertà di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

