



Rif.: 61211600

€ 125.000

Casa indipendente in vendita

Polignano A Mare, Via Fattoi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 30.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Incantevole Abitazione Indipendente con Volte a Botte – Borgo NuovoA pochi passi dalla centralissima Piazza Aldo Moro, nel cuore del Borgo Nuovo, proponiamo in vendita una raffinata abitazione indipendente al piano terra, ristrutturata con cura nel 2016.L'immobile, caratterizzato da splendide volte a botte e tufo a vista, si sviluppa su una superficie di circa 40 mq ottimamente distribuiti. L'ampio monovano è facilmente divisibile in una zona living con angolo cottura e una confortevole camera da letto. La soluzione è completata da un bagno finestrato e un funzionale ripostiglio sottoscala.Caratteristiche principali:Stato: Ottime condizioni, pronto per essere abitato o messo a rendita.Esposizione: Sud (luminoso).Comfort: Climatizzato, impianti a norma, gas metano presente per piano cottura, boiler per acqua calda.Target: Perfetto come rifugio per single/coppie o come investimento per locazioni brevi/B&B data la posizione strategica e lo stile tipico.Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, restiamo a vostra disposizione ai seguenti recapiti: Ufficio 080 4242544 o Mobile 331 6764213 (disponibile anche

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

