



Rif.: 61156529

€ 375.000

Casa indipendente in vendita

Polignano A Mare, Via tritone

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 60 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 2

Terrazzi: 1

Balconi: 1

Piano: 2

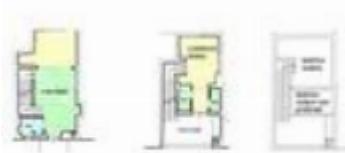
Classe energetica: 
EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

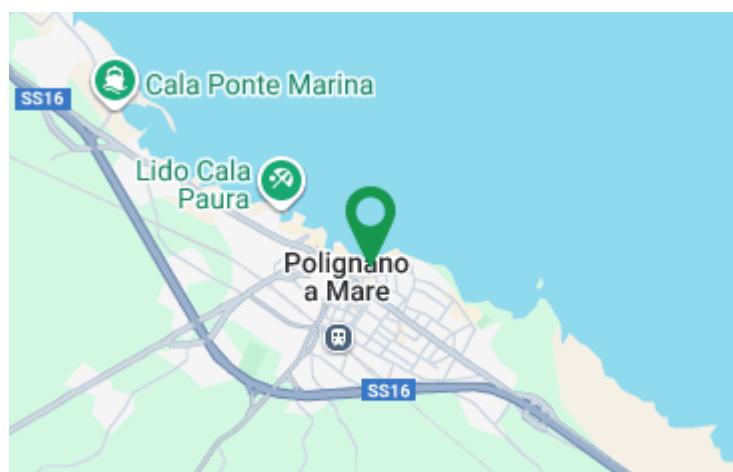
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Questa incantevole abitazione situata nelle vicinanze del rinomato ristorante Grotta Palazzese e delle suggestive balconate panoramiche offre un'opportunità unica per chi cerca comfort e bellezza. Con accesso indipendente, si sviluppa su due livelli principali. Al primo piano (mq 40 circa), l'ambiente unico "giorno" è sapientemente suddiviso tra zona cottura-pranzo, soggiorno con soppalco e un bagno funzionale. Salendo al secondo piano (mq 20 circa), si trova una confortevole camera da letto dotata di un secondo bagno, lavanderia e un delizioso terrazzino a livello, ideale per momenti di relax all'aria aperta. La proprietà è ulteriormente valorizzata da un lastrico solare sovrastante con una spettacolare vista mare. Le finiture sono di pregio: pavimento in pietra di Ostuni, caratteristiche volte a botte con tufo a vista, infissi a taglio



Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

