



Rif.: 61130946

**€ 360.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Polignano A Mare, Costa Ripagnola**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 165.00 kW h/m² anno

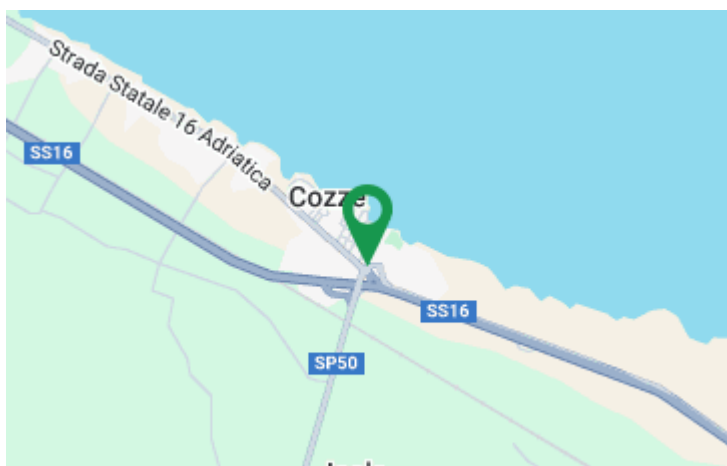
**EP globale rinnovabile:** 165.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

IN RESIDENCE ORGANIZZATO DOTATO DI PISCINA, PINETA E POSTO AUTO. Questo incantevole appartamento situato a pochi minuti da Polignano a Mare offre una combinazione perfetta di comfort e bellezze naturali. Immerso in un residence ben organizzato, l'abitazione vanta un accesso diretto al mare e si presenta in ottime condizioni. La disposizione su due livelli garantisce spazio e funzionalità, con una zona living luminosa che include un angolo cottura e la possibilità di aggiungere una camera da letto al piano rialzato (con balcone). Al piano seminterrato, troviamo due camere da letto aggiuntive e un bagno, il tutto affacciato su due atri che garantiscono un'ottima ventilazione e luce naturale. Il lastrico solare, accessibile tramite una scala a chiocciola,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

