



Rif.: 61106172

**€ 148.000****Trilocale in vendita**

Polignano A Mare, Via Perotti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 69 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Polignano a Mare, proponiamo in vendita un appartamento di mq 69 situato al piano rialzato di un edificio civile. L'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale. La disposizione interna comprende due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. Il soggiorno, luminoso e ben distribuito, si affaccia su un balcone che permette di godere di momenti di relax all'aperto. La cucina, separata, è perfetta per chi ama cucinare e intrattenere. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le bellezze del centro storico di Polignano a Mare,

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

