



Rif.: 61095917

↓ € 115.000

€ 124.000 (-8%)

## Monocale in vendita

Polignano A Mare, Via Turris Aureliana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 28 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

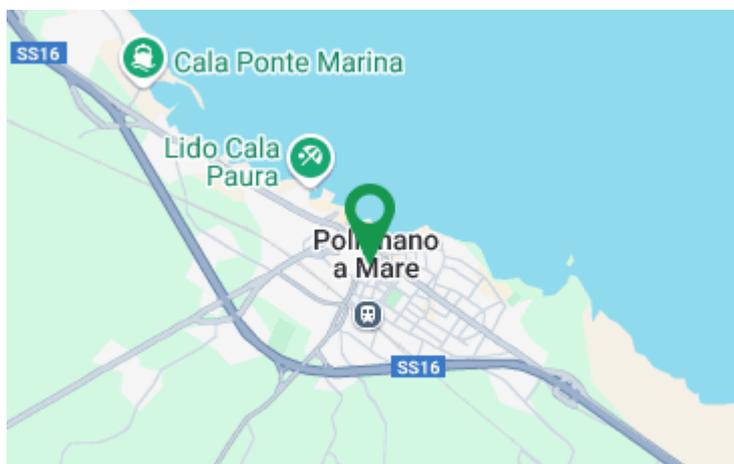
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Questa deliziosa proprietà è situata in una posizione strategica, a pochi passi da Piazza Aldo Moro, immersa in una zona vivace e ben servita da numerose attività commerciali. La vicinanza all'arco monumentale e al ponte romano offre un facile accesso al suggestivo borgo antico e alla splendida vista sul mare, rendendo questo monovano un'opportunità unica per chi cerca un rifugio confortevole e pratico. Con una superficie di circa 28 mq, l'abitazione a piano terra è dotata di un bagno con finestra e box doccia e un comodo soppalco, perfetta per essere utilizzata come B&B, casa vacanze o studio privato. Le

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

